



Správa o hospodárení za rok 2016

V úvode je potrebné zhrnúť základné informácie o činnosti počas uplynulého volebného obdobia výboru, počas ktorého som pre urbár pracovala ako ekonómka.

V júni 2012 získalo pozemkové spoločenstvo právnu subjektivitu a stalo sa právnickou osobou, na čo nadväzovali mnohé povinnosti vyplývajúce z tejto skutočnosti.

Pozemkové spoločenstvo pôvodne viedlo jednoduché účtovníctvo. Bolo štvrťročným platiteľom DPH. Výkazy a hlásenia boli predkladané v písomnej podobe. Počas uplynulého obdobia došlo k viacerým zmenám a pribudli z tohto pohľadu mnohé povinnosti. Pozemkové spoločenstvo sa stalo mesačným platiteľom DPH. Daňové priznania DPH sú podávané mesačne prostredníctvom elektronickej podateľne Finančného riaditeľstva. Pribudla povinnosť predkladať mesačne taktiež kontrolný výkaz DPH a mesačné prehľady o zrazených a odvedených preddavkoch na daň z príjmov zo závislej činnosti. Všetky hlásenia, výkazy, prehľady, daňové priznania a závierky sa predkladajú prostredníctvom elektronických služieb Finančného riaditeľstva, Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní. Pribudla povinnosť štvrťročných štatistických hlásení pre Štatistický úrad SR, ktoré sú zamerané na výsledky hospodárenia a informácie z účtovníctva. Účtovníctvo som pred šiestimi rokmi previedla na podvojné účtovníctvo, ktoré je spracovávané elektronicky v programe Omega. Personalistiku a spracovanie miezd som previedla taktiež do elektronickej podoby, využívam program Vema PaM. Pribudla tiež povinnosť vypracovania a predkladania štvrťročných závierok a prehľadov pre banku VÚB, a.s., prostredníctvom ktorej pozemkové spoločenstvo financuje aktivity súvisiace s realizáciou projektov.

Počas všetkých rokov v uplynulom volebnom období tohto výboru bol výsledkom hospodárenia zisk. V rokoch 2012 až 2016 získalo pozemkové spoločenstvo dotáciu a nenávratné finančné príspevky v celkovej výške 996 325,54 Eur. Tieto finančné prostriedky boli použité na realizáciu pest. činnosti.

Pri plnení všetkých úloh sme úzko spolupracovali s predsedom Ing. Zacharovským, ako aj s celým výborom a dozornou radou. Touto cestou by som sa im rada poďakovala za spoluprácu a ocenila ich prácu počas uplynulého volebného obdobia.



Údaje za rok 2016

V roku 2016 získalo pozemkové spoločenstvo nenávratný finančný príspevok na projekt obnovy lesa vo výške 368 653,50 Eur.

Celkové výnosy pozemkového spoločenstva boli vo výške **402 712,17 Eur**. **Celkové náklady** boli vo výške **427 063,13 Eur**.

Zostatok dlhodobej rezervy na lesnú pestovnú činnosť vykonávanú podľa zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov bol k 31.12.2015 vo výške 145 000,- Eur. Na krytie nákladov súvisiacich s pest. činnosťou bola v roku 2016 použitá časť rezervy vo výške 26 000,- Eur. Zostatok rezervy k 31.12.2016 bol vo výške 119 000,- Eur.

Po započítaní rezervy boli **náklady vo výške 401 063,13 Eur**.

Výsledok hospodárenia pred zdanením bol zisk vo výške 1 650,13 Eur. Odpočítateľné položky boli vo výške 5,95 Eur, pripočítateľné položky boli vo výške 199,66 Eur. **Základ dane bol zisk vo výške 1 843,84 Eur**. V súlade s § 46b ods. 1 zákona o dani z príjmov bola zaplatená daňová licencia vo výške 960,- Eur.

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení bol zisk vo výške 689,04 Eur.

Daňové priznanie spolu s účtovnou závierkou bolo podané elektronicky 10.3.2017. Výška kladného rozdielu medzi daňovou licenciou a daňou, ktorú možno započítať v nasledujúcich zdaňovacích obdobiach je za rok 2014 vo výške 647,31 Eur, za rok 2015 vo výške 24,24 Eur, za rok 2016 vo výške 554,36 Eur, čo je spolu 1 225,91 Eur. Na základe žiadosti Liptovsko – tatranského združenia vlastníkov lesov a Únie regionálnych združení vlastníkov neštátnych lesov bolo súčasťou daňového priznania vyhlásenie o poukázaní podielu zaplatenej dane z príjmov právnickej osoby vo výške 1% z daňovej licencie Občianskemu združeniu Združenie trenčianskych vlastníkov súkromných, spoločenstevných a obecných lesov so sídlom v Dubnici nad Váhom, z ktorého sa príspevky prerozdeľia na základe rozhodnutia predsedníctva Únie na jednotlivé regióny.

V dôsledku realizácie ťažby v menšom rozsahu a realizácie aktivít v rámci projektu boli v priebehu roka 2016 prevažne nadmerné odpočty DPH, ktoré boli zo strany Finančného riaditeľstva vrátené na účet pozemkového spoločenstva v zákonom stanovených termínoch.

V roku 2016 bola zrealizovaná jedna kontrola. Pôdohospodárska platobná agentúra vykonala finančnú kontrolu so zameraním na účtovné doklady súvisiace s projektom, ako aj ďalšie účtovné doklady súvisiace s činnosťou pozemkového spoločenstva, mzdové doklady, mesačné výkazy do Sociálnej poisťovne, zdravotných poisťovní, mesačné prehľady o zrazených a odvedených preddavkoch na daň z príjmov zo závislej činnosti, úhrady miezd, poistného a preddavkov na daň z príjmov. Touto kontrolou neboli zistené nedostatky. Následne bol na účet pozemkového spoločenstva poukázaný nenávratný finančný príspevok.



Spolok bývalých urbárikov pozemkové spoločenstvo Vyšná Boca
032 34 Vyšná Boca

Celkové výnosy pozemkového spoločenstva boli v roku 2016 vo výške **402 712,17 Eur**. Z toho:

- Tržby z predaja drevnej hmoty: 23 072,71 Eur.
- Tržby za palivové drevo, úžitkové drevo a žrde: 176,85 Eur.
- Nájomné: 10 803,16 Eur.
- Úroky: 5,95 Eur.
- Nenávratný finančný príspevok na projekt obnovy lesa: 368 653,50 Eur.

Celkové náklady boli vo výške **427 063,13 Eur**. Z toho:

- **Spotreba materiálu:** 199,33 Eur – materiál súvisiaci s lesníckou činnosťou - spreje, informačná tabuľa k projektu, kľúč, zámok, kancelárske potreby a materiál.
- **Služby:** 390 237,11 Eur
 - Pestevné práce boli vykonávané v rámci projektu obnovy lesa vo výške 368 653,50 Eur, bolo realizované zalesňovanie, čistenie plôch po ťažbe, prerezávky, ochrana proti burine, výsek krov, odstraňovanie zbytkov po kalamite a ochrana proti zveri. Časť platieb za tieto služby bola uhradená z vlastných zdrojov, bola použitá rezerva vo výške 26 000,- Eur a ďalej boli tieto služby financované prostredníctvom krátkodobého úveru od VÚB, a.s., ktorý bol po prijatí nenávratného finančného príspevku splatený.
 - Ďalej boli náklady na spracovanie projektu a žiadosti o platbu, služby lesníka, OLH, ekonómky a notára, členský príspevok Liptovsko – tatranskému združeniu vlastníkov lesov a poradenské služby, nájomné za kanceláriu, poštovné, licencie k účtovnému programu, k programu na spracovanie miedz a k programu na elektronickú evidenciu pozemkov.
- **Cestovné náhrady:** 2 050,17 Eur.
- **Mzdové náklady a príjmy členov výboru a dozornej rady:** 14 957,- Eur.
- **Zákonné sociálne poistenie:** 4 985,49 Eur – odvody do Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní.
- **Služby BOZP a PO:** 199,20 Eur.
- **Minuloročné valné zhromaždenie:** 98,- Eur.
- **Vecné dary a dary do tomboly** pre Hotel Barbora boli poskytnuté vo výške **51,66 Eur**.
- **Daň z nehnuteľností – daň z pozemkov** zaplatená Obci Vyšná Boca: 8 280,86 Eur.
- **Daň z motorových vozidiel:** 216,- Eur.
- **Ostatné dane a poplatky:** 361,17 Eur – správny poplatok obci za dodatočné stavebné povolenie vjazdových závor, poplatok za výpis z registra trestov a správne poplatky.
- **Úroky:** 2 973,37 Eur – tieto úroky súvisia s poskytnutím krátkodobého úveru od VÚB, a.s.



Spolok bývalých urbárikov pozemkové spoločenstvo Vyšná Boca
032 34 Vyšná Boca

- **Ostatné finančné náklady:** 2 402,68 Eur – jedná sa o poplatky banke, ktorých výška vyplýva taktiež z čerpania tohto krátkodobého úveru,
- **Pokuta** zaplatená obci Vyšná Boca: 50,- Eur.
- **Zrážková daň z úrokov:** 1,09 Eur.
- **Daň z príjmov:** 960,- Eur (daňová licencia).

Závazky, pohľadávky a majetok k 31.12.2016:

- **Závazky voči odberateľom:** 11 000,- Eur (paušálny preddavok na drevnú hmotu a záloha na škody od firmy M+H, s.r.o.).
- **Závazky voči dodávateľom:** 2 581,76 Eur (faktúry za služby lesníka, OLH a ekonómky za mesiac december 2016, faktúra za služby BOZP a PO za 4. kvartál 2016 a nájomné za kanceláriu; všetky faktúry boli uhradené v januári 2017).
- **Závazky voči daňovému úradu** (uhradené v roku 2017):
 - daň z príjmov za mesiac 12/2016: 181,35 Eur,
 - daň z motorových vozidiel: 216,- Eur,
 - daňová licencia 960,- Eur.
- **Závazky voči Sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovniam:** 488,11 Eur (odvody za 12/2016).
- **Závazky voči zamestnancom, členom výboru a dozornej rady:** 2 823,42- Eur – mzdy za december 2016 a cestovné za rok 2016.
- **Iné záväzky:** 308,69 Eur – jedná sa o mylnú platbu od Agrie, ktorá na účet pozemkové spoločenstva omylom zaslala platbu za nájomné, ktoré už bolo uhradené na základe vystavených faktúr. Táto mylná platba bola Agrii vrátená prevodom na účet v januári 2017.
- **Pohľadávky vyplývajúce z neuhradených faktúr:** 4 931,19 Eur – jedná sa o faktúry vystavené v decembri 2016 za drevnú hmotu a palivové drevo. Pohľadávka voči p. Tunegovi, ktorá bola riešená súdnou cestou, nie je do t.č. uhradená.
- **Pohľadávka voči daňovému úradu:** 587,05 Eur – jedná sa o nadmerný odpočet DPH na základe podaného daňového priznania k DPH za mesiace október a november 2016 po odpočítaní vlastnej daňovej povinnosti za december 2016.
- **Dlhodobý majetok pozemkového spoločenstva** k 31.12.2016 bol vo výške 61 792,23 Eur. Lesné pozemky v hodnote 60 316,- Eur (jedná sa o lesné pozemky, pri ktorých je na liste vlastníctva uvedený urbár, nakoľko lesné pozemky jednotlivých podielnikov v zmysle všeobecne - záväzných právnych predpisov nesmú byť zahrnuté v účtovníctve pozemkového spoločenstva) a samostatné hnuteľné veci v obstarávacej cene 1 476,23 Eur a v nulovej zostatkovej hodnote (jedná sa o dlhodobý majetok odpisovaný –



Spolok bývalých urbárikov pozemkové spoločenstvo Vyšná Boca
032 34 Vyšná Boca

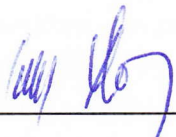
počítač). Ostatný krátkodobý majetok je vedený v operatívnej evidencii hospodára pozemkového spoločenstva.

Stav finančných prostriedkov k 31.12.2016:

- ✓ **Bežný účet vedený v SLSP, a.s.** - počiatočný stav k 1.1.2016 bol vo výške 1 139,60 Eur. Stav na účte k 31.12.2016 bol vo výške **700,07 Eur.**
- ✓ **Bežný účet vedený vo VÚB, a.s.** - počiatočný stav k 1.1.2016 bol vo výške 122 401,18 Eur. Stav na účte k 31.12.2016 bol vo výške **108 072,23 Eur.**
- ✓ Istina krátkodobého úveru od VÚB, a.s. bola splatená, zostatok na úverovom účte bol k 31.12.2016 vo výške 404,34 Eur – jedná sa o príslušenstvo k úveru (úroky a odplata za rezerváciu finančných prostriedkov).
- ✓ **Pokladňa** - počiatočný stav k 1.1.2016 bol vo výške 1 088,63 Eur. Zostatok v pokladni k 31.12.2016 bol vo výške **361,21 Eur.**
- ✓ **Celkový stav finančných prostriedkov k 31.12.2016: 109 133,51 Eur.**

Vo Vyšnej Boci, dňa 28.2.2017

Vypracovala: Ing. Oľga Ďurčíková


Ing. Pavel Zacharovský
predseda SBU PS Vyšná Boca